



# (주) 태 건 종합 건설

우) 13992 경기도 안양시 만안구 안양동 668-8 2층

TEL (031)464-2008

FAX (031)466-2006

문서번호 : 태건 2017-1216-05

시행일자 : 2017년 12월 16일

수 신 : 학과 인사담당자

참 조 : 태건종합건설 인재채용 내용

제 목 : [2017년 하반기] 태건종합건설 공개채용

1. 학과의 일익 변창함을 기원 합니다.
2. 태건종합건설 2017년 하반기 공개채용.
3. 아래에 첨부하여 같이 제출하오니 업무에 참조하여 주시기 바랍니다.

첨 부 : 2017년 하반기 [태건종합건설] 공개채용

(주)태건종합건설 인사과



<모집부분>

모집분야		근무지	우대사항	모집인원
건축 사업부	시공관리	*본사 사업현장 (오산/안양/서초 /방배/역삼)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 열정/긍정적인 마인드 소지자</li> <li>- 건축기사 우대</li> <li>- 건축안전기사 우대</li> <li>- 각종 건축관련 자격증 우대</li> </ul>	00명 *채용시 마감
	품질관리			
	공무관리			
개발 사업부	개발영업	*본사 사업현장 (오산/안양/서초 /방배/역삼)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 열정/긍정적인 마인드 소지자</li> <li>- 공인중개사 우대</li> <li>- 도시계획기사 우대</li> <li>- 각종 부동산관련 자격증 우대</li> </ul>	00명 *채용시 마감
	사업성 검토			
	수익분석			
관리 사업부	주택운영	*본사 사업현장 (오산/안양/서초 /방배/역삼)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 열정/긍정적인 마인드 소지자</li> <li>- 공인중개사/주택관리사 우대</li> <li>- 각종 사무/회계 자격증 우대</li> </ul>	00명 *채용시 마감
	상가운영			
	자금관리			

## <태건종합건설 인재상>

진취적 적극적 열정이 넘치는 사람, 너무 많이 공부해서 지나친 고학력 사절(자기 주변의 상황과 인지부조화로 인해, 오래못감)운전면허 필수, 단 차량은 없어도 됨(사람 됨됨이에 따라서, 차량 지급가능, 단 정말로 열심히 해야 함)

기숙사 제공(어차피 1년에 20동 이상씩 짓기 때문에 그중에 암거나 맘에 드는 방 하나 골라 들어가면 됨. 단, 방값은 40만원씩 원래는 받아야 하나, 과감한 인재육성차원에서 지원해주는 것을 항상 명심하고, 회사에 충성! 일에 충성! 사장님에게 충성해야함!)

단 정말 열심히 해야함. 사장입장에서는 모든 것이 투자임. 월급도 투자, 차량도 투자, 기숙사방도 투자, 그야말로 모든 것이 투자이니, 투자한 것보다 몇 배 이상 수익으로 돌려줘야함!!.

월급도 월급이고, 연 수익 기본20%이상씩 낼 수 있는 우리만의 독특한 건물신축투자, 도시형주택, 오피스텔, 임대투자비법 있으니, 자산가치 상승 재무 설계전략에서도 타의 추종을 불허함. 단, 함께 가고, 같이 커나가야, 오래가고, 일도 더 잘되고, 미래가 탄탄함.

크게 한자리해먹기는 하늘의 별따기보다 어려움. 물론 본인 능력 있으면 해도됨.

but, 하지만, 건물 매매상담전화만 수천통 받았음.

대기업퇴직자, 자영업자, 교수들, 사업하는 사람들. 셀러리맨, 변호사 의사 숫하게 전화 받고 건물 팔아본 결과 정말, 인생 별거 없음. 열심히 노동한 노동소득을 과연 누가 얼마만큼 현명하게 자산으로 바꾸어 자산소득으로 편안하고 안정되게 월세 이자소득 받고 사는냐로 결정됨.

믿고 한번 와보시길, 모든 것이 준비되어 있으니, 그대여!! 그대의 열정만 갖고 오면, 된다! 오직 진실로만, 대하고, 거짓 없이 열심히 하면, 모든 것은 이루어지게 되어있음.

도시형생활주택, 오피스텔 주상복합형, 다가구주택, 근린상가시설 전문 건축업체로써, 오직 자체 시행 시공 분양 임대관리만을 수행합니다.

부동산 시행시공 관련해서 A to Z 관련한 모든 것을 배울 수 있으며, 21세기 SMART-INVESTMENT 의 선두를 달리고 있다고 자부합니다.

토지매입 타당성분석, 도면작업, 실제 시공 전분야의 경험, 조선 중앙 동아 매경, 4대 중앙일간지 전체의 전략적 신문광고작업 및 매매 브리핑, 건물 신축중의 발생할수 있는 모든 상황의 대처법

1000만원 미만의 소액투자부터 10억 20억 단위의 대규모 투자까지, 부동산 투자 재무관리 전반에 있어서, 다른 어떤 곳에서도 경험하고, 배울 수 없는 우리만의 가치와 비전이 있습니다.

시작은 미약했으나, 심히 창대하리라. 십원 한장 없는 무일푼에서 시작해서 연매출 1000억대의 기업을 일궈냈습니다.

향후 전략은 절대 무리 하지 않는 탄탄한 기반위의 자체투자를 통해 5년 내 매출액 5000억, 10년내 1조달성, 15년내 거대 그룹군 완성!

## <전략 사업 현황> 오로지 자체 · 시행 · 시공 · 분양 · 임대관리

### 1. 서울 역삼 해브리치3차(가제) 상가/오피스텔 신축공사

건축 규모: 대지 400평/ 연면적 5,000평 / 지하 5층 - 지상 20층, 상가/오피스텔 500세대  
총 사업비: 1,200억  
예상 매출액: 2,000억

### 2. 서울 강남 서초 해브리치 더골드 181 오피스텔 신축공사

- 서울 강남 더 골드 181 (100%완료) - 강남역 삼성전자 사옥 바로 옆.

사업 위치 : 서울시 서초구 1339번지 부지 매입 완료 (부지 매입가 120억원)

건축 규모 : 대지 120평 / 연면적 1,500평 / 지하 3층-지상 15층 오피스텔 181세대

총 사업비 : 150억원

예상 매출액 : 250억원

### 3. 경기 안양 해브리치 더퍼스트 294 주상복합 신축공사

- 안양 해브리치 더 퍼스트 294 (100%완료) - 안양역 롯데백화점 바로 옆.

사업 위치 : 경기도 안양시 만안구 안양동 88-4 외 2필지 (부지 매입가 150억원)

건축 규모 : 대지 500평 / 건물 5,000평 / 지하 3층- 지상 12층.

오피스텔 57실 / 도시형 생활주택 137실 / 근린상가 300평

총 사업비 : 200억원

예상매출액 : 300억원

### 4. 경기 오산 해브리치 도시형 / 오피스텔 / 서비스드 레지던스 신축공사

사업 위치 : 경기 오산시 해브리치 더퍼스트 (해브리치 = 태건 자체 브랜드)

건축 규모 : 도시형 생활주택(25동), 다가구 주택(15동) 레지던스(생활형숙박시설) 10동

전체 세대수 : 50동 // 1000세대

## <모집 방법>

### 1. 접수 방법

홈페이지(<http://www.etaegun.com>) 및 E-MAIL([dream4900@etaegun.com](mailto:dream4900@etaegun.com)) /  
채용사이트(사람인/잡코리아/인크루트/건설워커) 접수가능

### 2. 홍보영상



<https://youtu.be/zVSTTljYMOY>

### 3. 채용 관련 문의사항

인사과: 031-464-2008/ 담당자 : 대리 박성돈(010-2994-7460)